

Verkeer	Hoe is het verwerkt:
<p>Er zijn veel opmerkingen gemaakt over hard rijdend verkeer. Met name vanaf de rotonde aan de oostzijde van de Teteringsedijk wordt hard gereden. Dit maakt de weg onveilig. Er worden verschillende suggesties gedaan, bijvoorbeeld of een as verspringing mogelijk is om de snelheid te remmen.</p>	<p>De huidige gebiedsontsluitingsweg 50 gaan we met de herinrichting omvormen naar een gebiedsontsluitingsweg 30. In het ontwerp zijn verschillende verkeersremmende maatregelen opgenomen. De weg krijgt een smallere rijbaan, bredere fietsstroken en een doorbreking van de rechtstand. Bij de entrees van de weg komen drempels. Hier liggen de drempels op voldoende afstand van bebouwing en wordt direct de binnenkomst van de 30-straat benadrukt. In het midden van de straat, ter hoogte van de Kwekerijstaat, komt een accent met een visuele drempel (dus zonder hoogteverschil) om de naderende aansluiting te benadrukken en snelheid te remmen.</p> <p>Daarnaast heeft de wegbeleving ook veel invloed op het rijgedrag. De weg zal daarom worden uitgevoerd in klinkerverharding wat past bij een 30-weg. Daarnaast zal nieuw groen langs de weg het straatbeeld optisch versmallen.</p>
<p>Is het mogelijk om tijdelijke snelheidsremmende maatregelen in te passen of snelheidscontroles te houden?</p>	<p>In het voorjaar van 2026 worden er tijdelijk smileys geplaatst. Ook is de politie op de hoogte gebracht. Zij hebben aangegeven een snelheidscontrole te gaan uitvoeren.</p>
<p>Is de keuze voor deze weg als doorgaande weg definitief?</p>	<p>Ja, dit gedeelte van de Teteringsedijk, liggend tussen 2 belangrijke ontsluitingswegen maakt dat deze weg een ander soort rol in de verkeersstructuur heeft. Daarom wordt de weg ingericht als een zogenaamde gebiedsontsluitingsweg-30. Een weg waar zowel een verblijfs- als een verkeersfunctie op zit. De straat kan niet worden geknipt van de aansluitende ontsluitingswegen. Dat zou te veel druk en vertraging op de andere ontsluitingswegen geven.</p>
<p>Let op het keren van auto's in combinatie met fietsers aan het eind van de Kwekerijstraat (noord).</p>	<p>Aandachtspunt: De confrontatie tussen auto's en fietsers blijft bestaan. In het schetsontwerp is aan het einde van de Kwekerijstraat een keermogelijkheid voor auto's opgenomen. Automobilisten kunnen hier doorsteken richting de Hero-ontwikkeling, waardoor zij goed zicht hebben op fietsers vanuit dit gebied. Vervolgens kunnen zij</p>

	<p>via een speciaal daarvoor ingerichte strook terugsteken.</p> <p>Deze opzet zorgt ervoor dat bestuurders tijdens deze bijzondere manoeuvre optimaal zicht behouden op het naderende langzame verkeer, wat de verkeersveiligheid ten goede komt.</p>
Is een klein hoogteverschil tussen rijloper en fietspad mogelijk vanwege veiligheid?	<p>Dit is niet verwerkt want: een hoogteverschil tussen fietspad en weg zorgt voor een fysieke en zichtbare grens, wat de veiligheid van de fietser vergroot. Desondanks is het niet de beste oplossing voor de Teteringsedijk. Het is namelijk niet comfortabel met oversteken en levert daarin juist onveilige situaties op. Daarnaast zou de rijbaan breder moeten als we in plaats van fietsstroken een fietspad met hoogteverschil maken. Doordat het a-niveau is kan de auto gebruik maken van de fietsstrook, bij niveauverschil niet.</p>
Er worden zorgen geuit rondom het laden en lossen van verschillende voorzieningen in de straat.	<p>Aandachtspunt: In het schetsontwerp zijn bij inritten de bochtstralen ingepast om de benodigde ruimte voor manoeuvreren van vrachtwagens te borgen. Bedrijven die niet beschikken over een inrit, zullen gebruik maken van de openbare weg. In het ontwerp hebben we geen ruimte voor laad- en losplekken ingepast. Dit zou ten koste gaan van parkeerplaatsen. De Aldi heeft op eigen terrein ruimte voor de bevoorrading.</p>
De in- en uitrit van de Kwekerijstraat is onoverzichtelijk, mede door het pand 'Beeld en Geluid'. Deze opmerking is vaak teruggekomen op de bewonersavond.	<p>In het schetsontwerp is de uitrit verlengd zodat het overzicht op deze locatie beter is.</p>
-	
De huidige beukhagen maken het onoverzichtelijk.	<p>De vakken met haagbeuken komen niet meer terug. Met de nieuwe groenvakken wordt rekening gehouden met het zicht. Daarnaast zal met de invulling van het groen ook aansluiting op het recent opnieuw ingerichte deel van de Teteringsedijk worden gezocht.</p>
Kan de weg met klinkers bestraat worden omdat dit positief is voor de snelheid?	<p>Er worden klinkers toegepast. Zo ontstaat er inderdaad een andere wegbeleving, wat invloed heeft op het rijgedrag.</p>

Groen en biodiversiteit	Hoe is het verwerkt:
Veel mussen in de beukblokhagen.	Niet verwerkt want: het behouden van de beukhagen beperkte de mogelijkheden in het schetsontwerp. Verplaatsen zien we niet als een reële mogelijkheid. Uiteraard komt er wel nieuw groen.
Boomspiegels met vaste planten (kleur/bloei).	In het plan komt robuust en divers groen. In de bestaande boomvakken van de Kwekerijstraat zien we geen mogelijkheden om andere beplanting aan te brengen.
Graag meer groen (voor hittestress en dempen geluid).	Meer en robuust groen is één van de doelstellingen van het project. We hebben dan ook meer bomen en meer oppervlakte groen opgenomen in het ontwerp. De daadwerkelijke demping van geluid door groen zal beperkt zijn, hoewel het vaak wel iets doet voor de beleving van het geluid.
Lage groenvakken voor extra waterberging.	Waarschijnlijk komen de groenvakken op dezelfde hoogte te liggen als de trottoirs. Het water van het trottoir kan afwateren op de aangrenzende groenvakken.
Hopelijk kunnen de bomen in de Kwekerijstraat behouden blijven. Het kan toch niet zo zijn dat in de Kwekerijstraat bomen weggehaald worden, maar dat in onze achtertuin de groenste wijk van Breda komt.	De bestaande bomen in de Kwekerijstraat blijven behouden.

Uitstraling/sfeer	Hoe is het verwerkt:
Authentieke uitstraling.	Doordat de weg en fietsstroken worden uitgevoerd in gebakken klinkers, creëren we een authentieke uitstraling.
Verbinding met west.	Teteringsedijk-oost krijgt een andere verkeersfunctie dan Teteringsedijk-west. Daardoor wordt de wegingdeling anders. We sluiten zo goed mogelijk aan bij de sfeer van Teteringsedijk-west door (deels) dezelfde klinkers, beplanting en verlichting toe te passen.
Sfeer van de kasseien vlakken in de Kwekerijstraat is goed, alleen onhandig met fietsen (ook heel glad als het geregend heeft).	In het schetsontwerp zijn de kasseien als middenstrook opgenomen. Zo komen deze authentieke kasseien weer terug, welke overloopt in de goot in het midden van de wandelpaden van de Hero.

Voorzieningen	Hoe is het verwerkt:
Er is vaak gevraagd of het aantal parkeerplaatsen gelijk blijft of zelfs toe kan nemen.	Het uitgangspunt was om evenveel parkeervakken terug te brengen. We hebben nog 2 extra vakken kunnen toevoegen. De verdeling in de straat is wel veranderd in het ontwerp. Door deze herverdeling kunnen we in beide straten groen toevoegen en naast een impuls voor het klimaat daarmee ook de wegbeleving en snelheid positief beïnvloeden.
Kunnen er 2 extra parkeerplekken komen bij de draaicirkel in de Kwekerijstraat?	De keermogelijkheid aan de noordkant van de Kwekerijstraat is iets verder naar het noorden opgeschoven, daarmee ontstond ruimte om hier een aantal extra parkeerplaatsen te realiseren. Deze parkeerplaatsen vormen straks onderdeel van het vergunninggebied Brabantpark.
Graag meer fietsnietjes (met name bij het appartementencomplex bij de kruising met de Kwekerijstraat).	Niet verwerkt want: in de openbare ruimte zien we hiervoor geen plaats, dit zou ten koste gaan van groen. Wellicht biedt het VVE-terrein bij de ingang van het appartementencomplex hiervoor mogelijkheden.
Grote container opstelplek (bij Beeld en Geluid).	Dit is besproken met de afvalophaaldienst. De concentratie klike's zou hierdoor, ter hoogte van de kruising, echter zo groot worden dat de afvalophaaldienst dit niet als voorkeursoplossing zag. Daarom zal zowel bij de kruising als in de Kwekerijstraat een klike inzamelplaats komen en blijft de ondergrondse container op de huidige locatie.
Andere lantaarnpalen in de Kwekerijstraat, hier staan nu paaltoparmaturen. Graag verlichting dat gericht naar de weg schijnt.	De verlichting wordt aangepast. In de Kwekerijstraat gaan we ook naar masten met uithouders. Dit worden lichtmasten met een hoogte van 4 meter, dezelfde lichtmasten als die ook in het middengebied van de Hero worden toegepast. En dus een lagere maat lichtmast dan in de Teteringsedijk komen.
De Teteringsedijk is een donkere straat. Ook zijn de lantaarnpalen erg hoog. Wordt dit ook meegenomen?	De verlichting wordt aangepast. In de Teteringsedijk komen 6 meter hoge lichtmasten met uithouder. Dit worden dezelfde lichtmasten als die aan de westzijde van de Teteringsedijk zijn toegepast. Ook komen deze straks langs de randweg van de Hero. In de Kwekerijstraat komen kleinere lichtmasten. In de vervolgfase wordt een lichtberekening gemaakt om te zorgen dat er een goede lichtverdeling is. Daarbij worden de kruisingen extra goed aangelicht.

Overig	Hoe is het verwerkt:
<p>Autoverkeer komend vanaf de Kwekerijstraat schijnt met de koplampen in de woningen hier tegenover. Dat is hinderlijk. Kunnen maatregelen worden genomen om het inschijnen te beperken?</p>	<p>Er wordt beplanting aangebracht voor het appartementencomplex. We behouden de inritconstructie voor een duidelijke voorrangssituatie en om het trottoir door te laten lopen.</p>
<p>Waar parkeren woningen vanuit plan Hero met voordeur aan Kwekerijstraat?</p>	<p>De grondgebonden woningen van de Hero hebben allemaal een eigen toegewezen parkeerplaats in het Hero-gebied. Betreft ook de woningen die aan de Kwekerijstraat komen.</p>
<p>Stoplicht staat lang op rood bij de kruising.</p>	<p>De regeling van de verkeerslichten is afgesteld op het snel door laten gaan van langzaam verkeer en met prioriteit op de doorstroming op de Kapittelweg. Het kan dus zijn dat vanuit de Teteringsedijk langer op groen licht moet worden gewacht.</p>
<p>Gevaarlijke situatie bij verkeerslichten doordat fietsers en autoverkeer tegelijk groen krijgen.</p>	<p>Dit is nodig om de doorstroming op de kruising te waarborgen. Dergelijke conflicten worden bij het maken van deze afwegingen meegenomen. Bij het verkeerslicht hangt hiervoor al extra attentie.</p>
<p>Wat doen klinkers voor geluid?</p>	<p>Het geluidsniveau van de wegverharding wordt beïnvloed door factoren zoals de wrijving en ongelijkheid van het wegoppervlak, de verkeersintensiteit, het gewicht van het verkeer en de gereden snelheid. Deze aspecten zijn doorgerekend. Doordat de snelheid in de nieuwe situatie afneemt zal het geluidniveau van de wegverharding niet toenemen.</p>